

Fecha 13 de Agosto del 2018
Santo Domingo, D.N.

Comunicación 00028.2018.00015

Señor
INGENIERO PEDRO ZAPATA
Gerente de Obra y Responsable de Fiscalización de la UEP

Corporación de Acueductos y Alcantarillados de Santiago (CORAASAN)
Avenida Circunvalación,
Santiago de los Caballeros,
República Dominicana

JOB: 17-00291
REFERENCIA: Coraasan – Infraestructura Sanitaria Avenida Yapur Dumit.
ASUNTO: Cronograma Actualizado a la Semana 40 Correspondiente al 31.07.2018.
CC: Ing. Fidel Rivas – Coordinador de la UEP.
Ing. Carlos Rodríguez – Director Técnico de la UEP.
ANEXOS: **Anexo 1**
Curva S (Previsto – Previsto Reprogramado – Real) del Avance Físico.
Anexo 2
Control de Avance Físico a la Semana 40 del 30.07.2018.
Anexo 3
Cronograma Impactado con Eventos Compensables.
Anexo 4
Cronograma Impactado con Eventos Compensables y Seguimiento Ejecutado.

Estimado Ingeniero:

Sirva la presente para remitir la actualización de la programación a fecha de corte del 31.07.2018.

A continuación se presenta el resumen de lo que se puede observar en los documentos de los **Anexos 1 y 2** de esta comunicación:

Item	Previsto	Previsto Reprogramado	Real
Avance Físico ₡	100%	55%	64.6%

₡ *Previsión a la Semana 40 que comienza el 30-07-2018.*

Como podrán ver, las diferencias son bastante significativas y preocupantes.

Adicionalmente, en el **Anexo 3** se puede constatar que la inclusión de los Eventos Compensables (no imputables al Contratista) arroja una **Fecha de Terminación Prevista** del 17.10.2018, lo cual

significa un retraso de unos cinco (5) meses de acuerdo al cronograma contractual.

Finalmente, en el **Anexo 4**, se puede medir que las desviaciones, dadas las reprogramaciones de actividades y el avance actual de las obras, arroja la misma **Fecha de Terminación Prevista** del 17.10.2018, acumulando un retraso de los mismos cinco (5) meses.

Es preciso aclarar que el progreso de las actividades presentadas en los **Anexos 1 y 2** es producto del uso de los recursos e incremento de las horas de trabajo realizadas por el Contratista, aclarando que los mismos son ganancias exclusivas de éste.

Sirvan los documentos presentados como Advertencia Anticipada de los efectos que los impactos indicados en los mismos tienen en los plazos y costos, constituyéndose en Eventos Compensables.

Adicionalmente, le indicamos que aquellas actividades que no sean críticas según el Cronograma Actualizado a este corte podría ser objeto de extensión aprovechando su tiempo disponible.

Finalmente, indicar que las informaciones presentadas son preliminares y que nos reservamos el derecho de modificación y/o corrección.

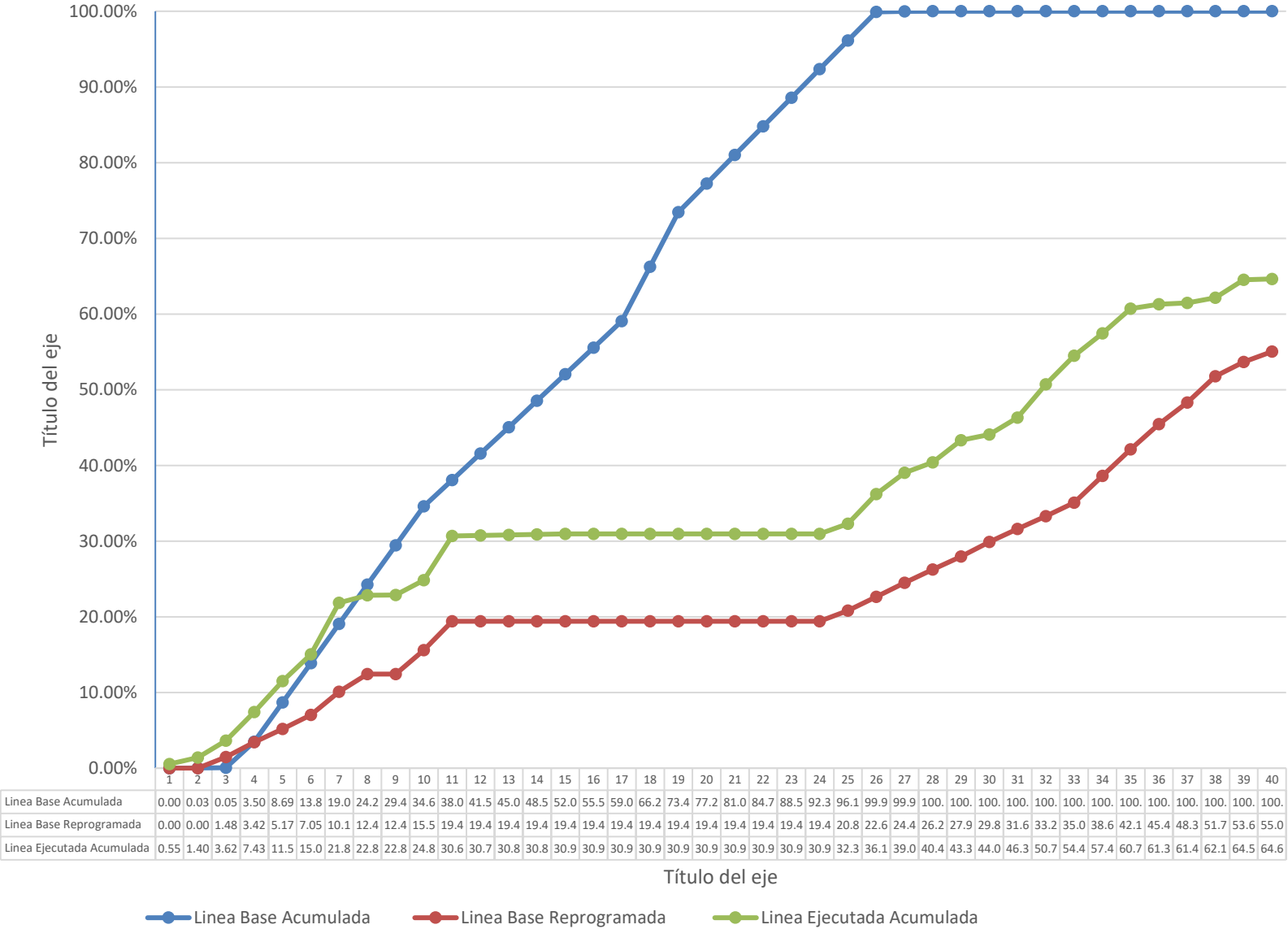
Sin otro particular, y estando a sus gratas órdenes para cualquier información adicional, se despide de Usted,

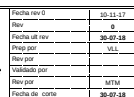
Muy atentamente,

Manuel Tillán Martínez/
Gerente

AVANCE FISICO 17-00291 CORAASAN YAPUR DUMIT

Programado vs Reprogramado vs Ejecutado





lunes, 30 de julio de 2018

Revisión Cronograma de Referencia: Muestra A, Cronograma Rev 2015.12.10

NBS	PARTIDA	MONTO CONTRATO	FECHA INICIO PREV	FECHA FIN PREV	DURACION PREV	DURACION ESTIMADA CAMBIOS	UNIDAD PROD REVISADO	UOM	SUMA	UNIDAD DE PRODUCCION PREVISTA LINEA BASE	UNIDAD DE PRODUCCION PREVISTA REPROGRAMADA	UNIDAD DE PRODUCCION EJECUTADA	UNIDAD DE PRODUCCION FALTANTE	PORCENTAJE PREVISTO	PORCENTAJE REAL	% FALTANTE	PESO POR COSTO	% FONDO POR COSTO
1	17-00291 CORAASAN YAPUR DUMIT	1,771,425	08-11-17	08-05-18	27	23	1.00	u		1.000	1.000	0.646	0.354	55.03%	64.64%	35.36%	100.00%	64.64%
1.1	General	1,771,425	08-11-17	08-05-18	27	23	1.00	u		1.000	1.000	0.646	0.354	55.03%	64.64%	35.36%	100.00%	64.64%
F1	PRELIMINARES	13,011.12	01-11-17	08-05-18	27	23	1.00	u	Linea Base 1.00 Linea Base % 100.0% Cambios Reprogramado 0.70 Reprogramado 0.70 Reprogramado 70.0% Ejecutado 0.76 Ejecutado Acum 0.76 Ejecutado % 76.4% Linea Base 2,100.00 Linea Base % 210.00% Linea Base % 100.0% Cambios Reprogramado 2,100.00 Reprogramado 2,100.00 Reprogramado 100.0% Ejecutado 2,100.00 Ejecutado Acum 2,100.00 Ejecutado % 100.0% Linea Base 5,185.19 Linea Base % 5,185.19 Linea Base % 100.0% Cambios Reprogramado 4,208.73 Reprogramado 4,208.73 Reprogramado 88.0% Ejecutado 4,514.88 Ejecutado Acum 4,514.88 Ejecutado % 94.4% Linea Base 5,185.19 Linea Base % 5,185.19 Linea Base % 100.0% Cambios Reprogramado 4,196.24 Reprogramado 4,196.24 Reprogramado 87.7% Ejecutado 2,917.73 Ejecutado Acum 2,917.73 Ejecutado % 61.0% Linea Base 1,500.00 Linea Base % 1,500.00 Linea Base % 100.0% Cambios Reprogramado 1,000.00 Reprogramado 1,000.00 Reprogramado 66.7% Ejecutado 1,409.60 Ejecutado Acum 1,409.60 Ejecutado % 94.0% Linea Base 13,111.54 Linea Base % 13,111.54 Linea Base % 100.0% Cambios Reprogramado 8,741.03 Reprogramado 8,741.03 Reprogramado 66.7% Ejecutado 2,812.10 Ejecutado Acum 2,812.10 Ejecutado % 21.4% Linea Base 1,500.00 Linea Base % 1,500.00 Linea Base % 100.0% Cambios Reprogramado 1,000.00 Reprogramado 1,000.00 Reprogramado 66.7% Ejecutado 0.00 Ejecutado Acum 0.00 Ejecutado % 0.0%	1.000	0.480	0.236	0.480	76.44%	23.56%	0.73%	0.56%	
F2	COLACACION TUBERIA PVC	184,348.94	21-11-17	27-12-17	6	-1	2,100.00	m		2,100.000	2,100.000	2,100.000	0.000	1.000	100.00%	0.00%	10.41%	10.41%
F3	COLACACION TUBERIA HD	969,967.67	14-11-17	28-02-18	16	28	4,785.19	m		5,185.190	3,834.250	4,514.880	270.310	0.801	94.35%	5.65%	54.76%	51.66%
F4	PRUEBAS HIDROSTATICAS FLUSHING Y DESINFECTACION	14,030.63	09-01-18	26-04-18	16	-6	4,785.19	m		5,185.190	2,392.595	2,917.733	1,867.457	0.500	60.97%	39.03%	0.79%	0.48%
F5	REPOSICION DE ASFALTO 2ui"	28,712.16	26-02-18	24-04-18	9	-6	1,500.00	m2		1,500.000	0.000	1,409.600	90.400	0.000	93.97%	6.03%	1.62%	1.52%
F5	REPOSICION DE ASFALTO 4"	479,550.97	26-02-18	24-04-18	9	-6	13,111.54	m2		13,111.540	0.000	2,812.100	10,299.440	0.000	21.45%	78.55%	27.07%	5.81%
F5	REPOSICION DE ASFALTO 6"	81,803.28	26-02-18	24-04-18	9	-6	1,500.00	m2		1,500.000	0.000	0.000	1,500.000	0.000	0.00%	100.00%	4.62%	0.00%



Anexo 3

Id		Modo de tarea	Fase	Nombre de tarea	Duración de línea base1	Comienzo de línea base1	Fin de línea base1	Duración	Comienzo	Gantt Chart											
										24-07	01 enero 20-11	19-03	01 septiembre 16-07	12-11							
1				17-00291	143 días	mié 01-11-	mar 08-05-	271.5 días	mié 01-11-17												
2				PRELIMINARES	0 días	mié 01-11-	mié 01-11-	0 días	mié 01-11-17												
3				Firma del Contrato	0 días	mié 01-11-	mié 01-11-	0 días	mié 01-11-17												
4				Recepción del anticipo	0 días	mié 01-11-	mié 01-11-	0 días	mié 01-11-17												
5				Otros	0 días	mié 01-11-	mié 01-11-	0 días	mié 01-11-17												
6				Recepción de la Ingeniería de Detalle (si aplica)	0 días	mié 01-11-	mié 01-11-	0 días	mié 01-11-17												
7				Recepción del Estudio de Impacto Ambiental (si aplica)	0 días	mié 01-11-	mié 01-11-	0 días	mié 01-11-17												
8				INICIO DE LA OBRA (TOMA DE POSESION)	0 días	mié 01-11-	mié 01-11-	0 días	mié 01-11-17												
9				MOVILIZACION	7 días	mié 01-11-	vie 10-11-	17 días	mié 01-11-17												
10				PRESENTACIONES AL INGENIERO SUPERVISOR (SUBMITTALS)	5 días	mié 01-11-17	mié 08-11-17	5 días	mié 01-11-17												
11				Submittal Tuberías PVC	5 días	mié 01-11-	mié 08-11-	5 días	mié 01-11-17												
12				PROCURAS CLAVES	10 días	mié 08-11-	mar 21-11-	127.5 días	vie 10-11-17												
13				Entrega de tuberías y Piezas de 24" HD por parte de Corasaan	0 días	vie 10-11-17	vie 10-11-17	0 días	vie 10-11-17												
14				Entrega de Válvulas y Medidor por parte de Coraasan	0 días	vie 10-11-17	vie 10-11-17	0 días	vie 10-11-17												
15				Compra de tuberías de PVC	10 días	mié 08-11-	mar 21-11-	10 días	lun 16-04-18												
16				IMPACTOS	0 días	NOD	NOD	120 días	mié 08-11-17												
19				INSTALACIÓN DE TUBERÍAS Y PIEZAS ESPECIALES	79.5 días	mar 14-11-17	mié 28-02-18	260.5 días	mié 01-11-17												
20				Colocación de tubos de 24" HD	79.5 días	mar 14-11-	mié 28-02-	247.5 días	mié 01-11-17												
21				Frente 1 de colocación de HD	54 días	mar 14-11-	vie 26-01-1	196 días	mar 14-11-17												
22				Reprogramacion de alcance de trabajo del Frente 1	0 días	NOD	NOD	96 días	lun 16-04-18												
23				IMPACTOS FRENTE 1	0 días	NOD	NOD	210 días	mié 01-11-17												
24				El contratista se encontraba preparado para dar inicio a las actividades de instalacion de tuberias en el frente NO. 1, pero el cliente aun no suministraba los materiales requeridos; Tuberías y Juntas de Gomas.	0 días	NOD	NOD	3.5 días	mié 01-11-17												
25				Hubo problemas con el suministro de material de relleno. Se perdió una Hora en la definicion de las acciones a tomar a causa de una alcantarilla existente no contemplada en los planos en el PK 1+600	0 días	NOD	NOD	1 hora	sáb 04-11-17												
26				Paralizacion de las labores a causa de las lluvias, el material estaba en estado de saturacion y no habia acceso a las minas de material.	0 días	NOD	NOD	2 días	mar 07-11-17												
27				Paralizacion de las labores a causa de la no definicion del precio de demolicion del pavimento, el mismo corresponde a una actividad adicional al presupuesto.	0 días	NOD	NOD	2 días	jue 09-11-17												
28				Se paralizaron las labores en la definicion de las acciones a tomar a causa de una alcantarilla existente no contemplada en los planos en el PK 1+520	0 días	NOD	NOD	1 día	sáb 11-11-17												

Proyecto: 17-00291 - Cronogra
Fecha: lun 13-08-18

TareaTarea inactiva

DivisiónHito inactivo

HitoResumen inactivo

ResumenTarea manual

Resumen del proyectosolo duración

Informe de resumen manual

Resumen manual

solo el comienzo

solo fin

Tareas externas

Hito externo

Fecha límite

Línea base

Hito de línea base

Resumen de línea base

Progreso

Progreso manual

Tarea ciritica

Atraso

Página 1

Id	i	Modo de tarea	Fase	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin de línea	Duración	Comienzo										
					de línea base1	de línea base1	base1			24-07	01 enero 20-11	19-03	01 septiembre 16-07	12-11					
29				Se paralizaron las labores en la definicion de las acciones a tomar a causa de una alcantarilla existente no contemplada en los planos en el PK 1+470	0 días	NOD	NOD	1.5 horas	mar 14-11-17										
30				Se paralizaron las labores en la definicion de las acciones a tomar a causa de una alcantarilla existente no contemplada en los planos en el PK 1+307	0 días	NOD	NOD	1 hora	jue 16-11-17										
31				Se paralizaron las labores en la definicion de las acciones a tomar a causa de una alcantarilla existente no contemplada en los planos en el PK 0+820	0 días	NOD	NOD	1 hora	mié 29-11-17										
32				Se paralizaron las labores en la definicion de las acciones a tomar a causa de una alcantarilla existente no contemplada en los planos en el PK 0+768	0 días	NOD	NOD	1 hora	jue 30-11-17										
33				El frente tuvo un retraso debido a la decision de conectar la tubería que se esta instalando a una tubería existente. Se Paralizo la colocacion de tuberías abruptamente para dejar un espacio holgado para la conexión.	0 días	NOD	NOD	2 horas	mié 06-12-17										
34				El frente no tuvo labores debido a que estaba en el proceso de traslado a la Yapur Dumit PK-1+160.	0 días	NOD	NOD	1 día	jue 07-12-17										
35				Debido a que no se han recibido las piezas especiales, AMINA con aprobación del cliente ha realizado sus labores de colocación de tuberías únicamente en tramos rectos, por lo tanto la actividad de colocación de anclajes continúa retrasada.	0 días	NOD	NOD	89 días	mar 19-12-17										
36				De acuerdo al cronograma contractual los registros no pueden iniciar en conjunto a la actividad de anclajes por los recursos asignados contractualmente, lo que impide iniciar esta actividad con el reinicio del frente, se reprogramaría luego de los anclaje	0 días	NOD	NOD	55 días	mar 17-04-18										
37				El frente 1 se vio retrasada por un problema de diseño con la rasante del tubo, la cual tuvimos que esperar al supervisor para tomar una decisión de como continuar, ya que la rasante del TXT estaba a 1.03 mts, y esto solo permitía 0.40 mts de recubrimient	0 días	NOD	NOD	1 día	jue 04-01-18										
38				Las instalacion de Tuberias en este frente ha quedado paralizada a la espera del suministro de las tuberias por parte del cliente.	0 días	NOD	NOD	70 días	lun 15-01-18										
39				La actividad de este frente se ha visto afectada por el desfase en el Rendimiento Diario, analizando la zona de produccion estabilizada contra la zona tras movilizacion y la zona de aprendizaje en recuperacion.	0 días	NOD	NOD	3.44 días	mié 06-12-17										
40				Cambio de Metodologia debido a la paralización del frente.	0 días	NOD	NOD	33 días	lun 16-04-18										
41				Movilizacion de Frente al PK1+226 bomba petronan	0 días	NOD	NOD	4 horas	lun 16-04-18										
42				Presencia de tubería de 36" de hormigon para el sistema plu	0 días	NOD	NOD	1 hora	mar 17-04-18										
43				Presencia de tres alcantarillas que se encontro durante el pi	0 días	NOD	NOD	3 horas	mié 18-04-18										
44				Extraccion de material de la alcantarilla de agua pluvial des	0 días	NOD	NOD	5 horas	jue 19-04-18										
45				Movilizacion al pk0+260	0 días	NOD	NOD	3 horas	vie 20-04-18										

Proyecto: 17-00291 - Cronogra

Fecha: lun 13-08-18

TareaTarea inactiva

DivisiónHito inactivo

HitoResumen inactivo

ResumenTarea manual

Resumen del proyectosolo duración

Informe de resumen manual

Resumen manual

solo el comienzo

solo fin

Tareas externas

Hito externo

Fecha límite

Línea base

Hito de línea base

Resumen de línea base

Progreso

Progreso manual

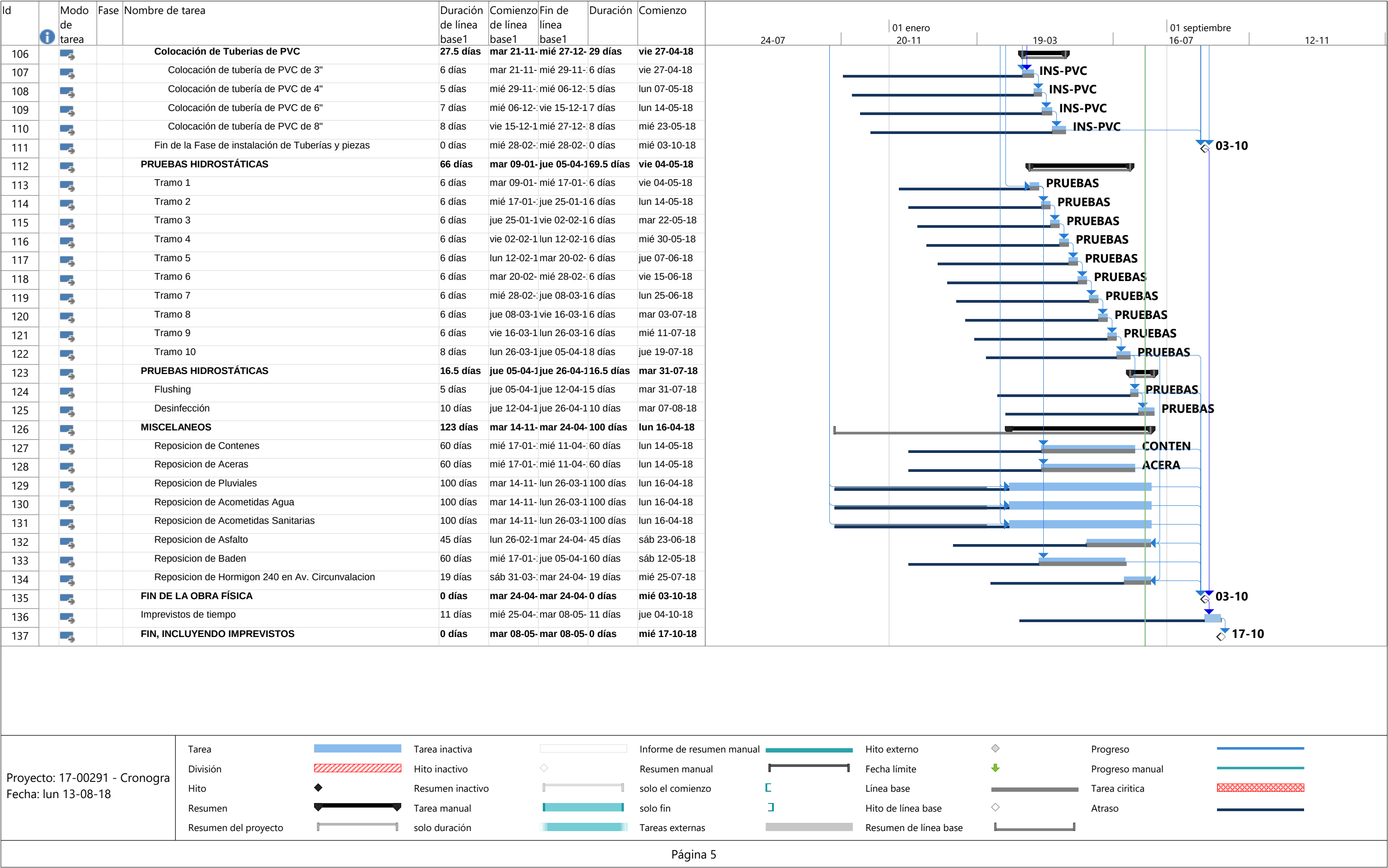
Tarea cirítica

Atraso

Página 2

Id		Modo de tarea	Fase	Nombre de tarea	Duración de línea base1	Comienzo de línea base1	Fin de línea base1	Duración	Comienzo																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
										24-07	01 enero 20-11	19-03	01 septiembre 16-07	12-11																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
46				Presencia de un tramo donde el material de la zanja era ro.	0 días	NOD	NOD	3 horas	sáb 21-04-18																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							

Id		Modo de tarea	Fase	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin de	Duración	Comienzo																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
					de línea base1	de línea base1	línea base1			24-07	01 enero 20-11	19-03	01 septiembre 16-07	12-11																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
74				Sacar material saturado debido a la averia que ocurrio el dia anterior con el tubo de 6" .	0 días	NOD	NOD	3 horas	sáb 30-06-18																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						</





Anexo 4

Cronograma de actividades											Gantt																																																		
Id		Modo de tarea	Fase	Nombre de tarea	Duración de línea base1	Comienzo de línea base1	Fin de línea base1	Duración de línea base7	Comienzo de línea base7	Fin de línea base7	% comple																																																		
89				Colocacion de Piezas Especiales de HD Frente 1	12 días	lun 29-01-18	mar 13-02-18	12 días	jue 30-08-18	lun 17-09-18	50%																																																		
90				Frente 2 de colocación de HD	54 días	mar 14-11-17	vie 26-01-18	54 días	mar 14-11-17	jue 10-05-18	100%																																																		
91				Reprogramacion de alcance de trabajo de Frente 2 - 0 días Paralizacion de Frente	0 días	NOD	NOD	0 días	lun 16-04-18	lun 16-04-18	100%																																																		
92				IMPACTOS FRENTE 2	0 días	NOD	NOD	109.5 días	mié 22-11-17	lun 16-04-18	100%																																																		
93				A la espera de las piezas especiales de la tubería HD por parte de Coraasan, actualmente impacta el progreso del Frente No. 2 de Tuberías	0 días	NOD	NOD	7 días	mié 22-11-17	jue 30-11-17	100%																																																		
94				Hubo una paralizacion de las labores desde las 7:00 am hasta las 10:00 am, esto producto de una paralizacion abrupta por parte de la AMET, quienes solicitaron la eliminacion el frente 2, se lograron las aclaraciones de los trabajos y se reactivaron labo..	0 días	NOD	NOD	3 horas	lun 11-12-17	lun 11-12-17	100%																																																		
95				Se paralizaron las labores por la aparición de una alcantarilla pluvial PK-1+337, no contemplada en los planos. Esta alcantarilla estaba en medio de la rasante de la tubería a colcar. Hubo que sacar dos tubos para deflectar, lo que produjo bajo rendimi...	0 días	NOD	NOD	5 horas	jue 14-12-17	jue 14-12-17	100%																																																		
96				Paralizacion del Frente debido al problema de la definición respecto a la alcantarilla en el PK-1+337.	0 días	NOD	NOD	4 horas	sáb 16-12-17	lun 18-12-17	100%																																																		
97				El frente se retraso debido a un cambio de logistica con el relleno, el cual era local y de momento cambiaron a prestamo por orden del supervisor.	0 días	NOD	NOD	3 horas	lun 18-12-17	lun 18-12-17	100%																																																		
98				El frente no. 2 no pudo producir debido a la aparicion de un tubo de 4" de agua potable a 1.00 del conten, situado dentro de la zanja. Hubo que cambiar el eje y reparar la tubería rota de 4"	0 días	NOD	NOD	1 día	mié 03-01-18	mié 03-01-18	100%																																																		
99				Las instalacion de Tuberias en este frente ha quedado paralizada a la espera del suministro de las tuberías por parte del cliente.	0 días	NOD	NOD	70 días	lun 15-01-18	lun 16-04-18	100%																																																		
100				Colocacion de Piezas Especiales de HD Frente 2	12 días	lun 29-01-18	mar 13-02-18	12 días	jue 10-05-18	lun 28-05-18	100%																																																		
101				Anclajes para piezas de HD	51 días	mar 19-12-17	mié 28-02-18	110 días	mar 17-04-18	lun 17-09-18	0%																																																		
102				Reprogracion de esta partida un mes y dos días despues del fin de colocacion de las tuberías según se reflejaba en el cronograma contractual	0 días	NOD	NOD	121 días	mar 17-04-18	sáb 15-09-18	100%																																																		
103				Colocación de Válvulas y Medidor	75.5 días	mar 14-11-17	mié 21-02-18	80 días	mar 26-06-18	mié 03-10-18	0%																																																		
104				Colocación de Válvulas, Medidor y muñeco de desfogue	9 días	lun 05-02-18	jue 15-02-18	19 días	mié 05-09-18	mar 18-09-18	0%																																																		
105				Registros	72 días	mar 14-11-17	mié 21-02-18	72 días	mar 26-06-18	mié 03-10-18	0%																																																		
106				Colocación de Tuberías de PVC	27.5 días	mar 21-11-17	mié 27-12-17	29 días	vie 27-04-18	lun 04-06-18	100%																																																		
107				Colocación de tubería de PVC de 3"	6 días	mar 21-11-17	mié 29-11-17	6 días	vie 27-04-18	lun 07-05-18	100%																																																		
Proyecto: 17-00291 - Cronogra Fecha: lun 13-08-18 <table><tr><td>Tarea</td><td></td><td>Tarea inactiva</td><td></td><td>Informe de resumen manual</td><td></td><td>Hito externo</td><td></td><td>Progreso</td><td></td></tr><tr><td>División</td><td></td><td>Hito inactivo</td><td></td><td>Resumen manual</td><td></td><td>Fecha límite</td><td></td><td>Progreso manual</td><td></td></tr><tr><td>Hito</td><td></td><td>Resumen inactivo</td><td></td><td>solo el comienzo</td><td></td><td>Línea base</td><td></td><td>Tarea ciritica</td><td></td></tr><tr><td>Resumen</td><td></td><td>Tarea manual</td><td></td><td>solo fin</td><td></td><td>Hito de línea base</td><td></td><td>Atraso</td><td></td></tr><tr><td>Resumen del proyecto</td><td></td><td>solo duración</td><td></td><td>Tareas externas</td><td></td><td>Resumen de línea base</td><td></td><td></td><td></td></tr></table>												Tarea		Tarea inactiva		Informe de resumen manual		Hito externo		Progreso		División		Hito inactivo		Resumen manual		Fecha límite		Progreso manual		Hito		Resumen inactivo		solo el comienzo		Línea base		Tarea ciritica		Resumen		Tarea manual		solo fin		Hito de línea base		Atraso		Resumen del proyecto		solo duración		Tareas externas		Resumen de línea base			
Tarea		Tarea inactiva		Informe de resumen manual		Hito externo		Progreso																																																					
División		Hito inactivo		Resumen manual		Fecha límite		Progreso manual																																																					
Hito		Resumen inactivo		solo el comienzo		Línea base		Tarea ciritica																																																					
Resumen		Tarea manual		solo fin		Hito de línea base		Atraso																																																					
Resumen del proyecto		solo duración		Tareas externas		Resumen de línea base																																																							
Página 5																																																													

